

# Skogsavdraget

- grunden
- användningen
- vid överlåtelser

**Anders Hjortman**

**0500 272910**

**[anders.hjortman@svf.fi](mailto:anders.hjortman@svf.fi)**

# Skogsavdrag

- Berör endast fastigheter anskaffade efter 1.1.1993 mot vederlag, dvs köpt (även byte)
- 60% av anskaffningsutgiften utgör grunden
  - Anskaffningspriset + köpebrevs-, lagfarts- o lantmäterikostnader, överlåtelseskatt
  - Ändrat från 50% 2009 - kolla gamla deklARATIONER - räkna om själv
  - Endast skogens andel av anskaffningsutgiften
    - Bäst med specificerade köpebrev
    - Annars en utredning på basen av värderingar etc.
- Följs upp per deklARATIONSENHET



Sammanlutningar

- Makarnas gemensamma deklARATION



**skogsvårdsföreningen**  
**ÖSTERBOTTEN**

# Uträkning av skogsavdragsgrund

- Det är skogsägaren som skall räkna fram avdragsgrunden och uppbeara anteckningar kring skogsavdragsgrunden och använt skogsavdrag
- Som hjälpmedel har svf utarbetat anteckningsformulär som hittas på <https://www.mhy.fi/sv/osterbotten/om-oss/infobank-skogsbeskattning>
- Med hjälp av dem kan du räkna fram skogsavdragsgrunden, årets skogsavdrag samt följa upp använt skogsavdrag

# Uträkning av skogsavdragsgrund

## Skogsavdragsgrund, fastighetsvis uppföljning

	Fastighetsnr 4:40	Fastighetsnr 5:50
Köpedatum	6.2.2000	15.1.2016
Köpesumma	5.000,-	15.000
Omkostnader för köp, ex. uppgörande av köpebrev etc.	400,-	415
Lagfarts- och styckningskostnader	1.200,-	1360
Överlåtelseskatt	200,-	600
Ovanstående totalt = total anskaffningsutgift	6.800,-	17.375
Skogens andel av totala anskaffningsutgifterna	6.800,-	17.375
Skogsavdragsgrund, 60 % av föregående	4.080,-	10.425

# Skogsavdrag

- Avdraget kan göras endast år man har inkomster från skogsavdragsberättigade skogar.
- Avdraget räknas på alla inkomster fram till p 5.1 minskat med eget arbete
  - Skogsavdraget 60 % på resultatet ovan
- Minst 1500 € avdrag årligen dvs minst 2500 € kapitalintäkter
- Fastigheten måste ägas i slutet av kalenderåret, för att ha avdragsrätt
- Följs upp på 2C-blankettens andra sida

# Uträkning av årets skogsavdrag

8

## Uträkning av årets skogsavdrag



Skogsägarna  
ÖSTERBOTTEN

Minskar  
aldrig

	År	År
	2015	2016
<b>TILLGÄNGLIGT SKOGSAVDRAG</b>		
Grunden för skogsavdrag från föregående års deklaration p. 18 R 1	4.080,-	4.080,-
Tillkommit eller minskat skogsavdragsgrund under året R 2		10.425,-
Grunden för skogsavdraget R1 + R2 → p. 18 R 3	4.080,-	14.505,-
Tidigare utnyttjat skogsavdrag - från föreg. års deklaration p. 24 → p. 19 R 4	1.750,-	1.750,-
Skogsavdrag som lagts till överlåtelsevinster, kumulativt → p. 20 R 5		
Beloppet av skogsavdrag som står till förfogande R3 - R4 + R5 → p. 21 R 6	2.330,-	12.755,-

### ÅRETS SKOGSAVDRAG

Inkomster fram till p. 4.3 på 2C blanketten från skogsavdragsberättigade fastigheter R 7		10.000,-
Leveransarbetets värde från p. 2.1 och p. 2.2 på 2C blanketten från skogsavdragsberättigade fastigheter R 8		
Inkomst som berättigar till skogsavdrag R7 - R8 → p. 22 R 9		10.000,-
Skatteårets skogsavdrag; 60 % av R9 → p. 23 och p. 5.1 R 10		6.000,-
Använt skogsavdrag sammanlagt R4 + R10 → p. 24 R 11	1.750,-	7.750,-

6

# Skogsavdraget på 2C

- 2C-baksidan – vänstra delen uppföljning
  - Fylls årligen även om ingen verksamhet
- 2C-baksidan – högra delen gäller årets avdrag
- Årets skogsavdrag noteras även i p 5.1 på 2C – blankettens första sida

## III Uppföljning av skogsavdraget (år 1993 och senare mot vederlag förvärvade skogar)

Alla skogsavdragsskogar sammanlagt							
2016		euro	cent			euro	cent
18. Grunden för skogsavdraget <sup>2)</sup>	655	14.505	00	22. Skogsbrukets skattepliktiga kapitalinkomst av skogar som berättigar till skogsavdrag under skatteåret		10.000	00
19. Tidigare utnyttjat skogsavdrag	656	1.750	00	23. Skatteårets skogsavdrag <sup>3)</sup>		6.000	00
20. Beloppet av skogsavdrag som lagts till överåtelsevinster	657			24. Utnyttjat skogsavdrag sammanlagt = 19. + 23.		7.750	00
21. Beloppet av skogsavdrag som står till förfogandet = 18. - (19. - 20.)		12.755	00			—	—

# Skogsavdraget vid överlåtelser

- Vi överlåtelse mot vederlag av skogsfastigheter som berättigar till skogsavdrag sätts använt skogsavdrag till överlåtelsevinsten
  - Även om skogsavdraget inte använts vid avverkning av just den sålda fastigheten
  - Max den skogsavdragsgrund som bildades vid köpet av den sålda fastigheten
  - På detta sätt beskattat skogsavdrag frigör skogsavdragsrätt för kvarvarande skogsavdragsberättigade fastigheter



# Skogsavdraget vid överlåtelser – inget tillägg

- Skogsavdrag behöver inte sättas till överlåtelsevinsten om skiftet köps och säljs under samma år.
- Skogsavdrag behöver inte heller sättas till ifall man överlåter marken till annat ändamål än skog
  - Ex byggnadsmark
  - Dock skall skogsavdragsgrunden minskas med den andel som överlåts
  - Nyodling är skog tills den är sådd första gången
- Endast använt skogsavdrag under aktuella ägarens ägartid läggs till
  - Ex endast anv sk avdrag under dödsboets ägartid

# Skogsavdrag vid överlåtelse - exempel

- Svante säljer fastigheten 4:40 i aug 2017.
  - Överlåtelsepriset 8 000 €
  - Anskaffningsutgiften 6 800 €
  - Använt skogsavdrag läggs till dvs 4 080 €
  - Vinsten blir  $8\ 000 - 6\ 800 + 4\ 080 = 5\ 280$

# Överlåtelsens inverkan på kvarvarande skogsavdragsgrund

- Ifall skogsavdragberättigad skog säljs:
  - Minskar skogsavdragsgrunden med den del som den sålda fastigheten eller del av den sålda fastigheten har bidragit till skogsavdragsgrunden
  - Ökas skogsavdraget som står till förfogade med det använda skogsavdrag som har lagts till överlåtelsevinsten för den överlåtna fastigheten

# Exempel på besk skogsavdrag

8



Skogsägarna  
ÖSTERBOTTEN

Minskar  
aldrig

## Uträkning av årets skogsavdrag

	År	År	År
	2015	2016	2017
<b>TILLGÄNGLIGT SKOGSAVDRAG</b>			
Grunden för skogsavdrag från föregående års deklaration p. 18 R 1	4.080,-	4.080,-	14.505,-
Tillkommit eller minskat skogsavdragsgrund under året R 2		10.425,-	-4.080,-
Grunden för skogsavdraget R1 + R2 → p. 18 R 3	4.080,-	14.505,-	10.425,-
Tidigare utnyttjat skogsavdrag - från föreg. års deklaration p. 24 → p. 19 R 4	1.750,-	1.750,-	7.750
Skogsavdrag som lagts till överlåtelsevinster, kumulativt → p. 20 R 5			4.080
Beloppet av skogsavdrag som står till förfogande R3 - R4 + R5 → p. 21 R 6	2.330,-	12.755,-	6.755,-

## ÅRETS SKOGSAVDRAG

Inkomster fram till p. 4.3 på 2C blanketten från skogsavdragsberättigade fastigheter R 7		10.000,-	
Leveransarbetets värde från p. 2.1 och p. 2.2 på 2C blanketten från skogsavdragsberättigade fastigheter R 8			
Inkomst som berättigar till skogsavdrag R7 - R8 → p. 22 R 9		10.000,-	
Skatteårets skogsavdrag; 60 % av R9 → p. 23 och p. 5.1 R 10		6.000,-	
Använt skogsavdrag sammanlagt R4 + R10 → p. 24 R 11	1.750,-	7.750,-	

12

# Skogsavdraget vid gen växling

- Oanvänt skogsavdrag följer med till mottagaren vid arv och gåva.
- Använt skogsavdrag inkomstförs inte vid arv och gåva
  - Undantag - året när den arvlåtaren avlidit
- OBS – försäljning av en gåva inom ett år efter gåvan ger stora skattepåföljder

# Skogsavdraget vid gen växling

- Köp mellan föräldrar och barn är skattefri och anv skogsavdrag behöver inte inkomstföras.
- Ifall skogsinnehavet delas mellan syskon i form av gåva fördelas oanvänt skogsavdrag i proportion till den skogsavdragsgrund som varje fastighet bidrog med i tiden.

# Skogsavdraget vid försäljning av sammanslutningsandel

- Överlåtelsevinsten ökas med använt skogsavdrag
  - Hela sammanslutningens använda skogsavdrag läggs till vinsten för andelen.
  - Max den skogsavdragsgrund som bildades för andelen när fastigheten skaffades.
  - Endast skogsavdrag som använts under säljarens ägartid sätts till vinsten
  - Dvs den som lämnar sammanslutningen beskattas även för andra delägares använda skogsavdrag ifall hela skogsavdragsgrunden inte är använd.

# Skogsavdraget vid försäljning av sammanslutningsandel

- Den nya delägaren bidrar med ny skogsavdragsgrund för sammanslutningen att använda
- Är det så att överlåtelsen sker mellan nära släktingar inkomstförs inte skogsavdraget och ingen ändring sker i sammanslutningens skogsavdragsgrund



# Skogsavdraget för makar som sambeskattas

- Skogsavdraget följs upp gemensamt för makar som sambeskattas
- Det betyder att om någon av makarna säljer skog skall överlåtelsevinsten ökas med det gemensamt använda skogsavdraget till max vad den sålda skogen har bidragit med till skogsavdragsgrunden
  - Oberoende i vems namn skogen står
  - Endast skogsavdrag som använts under tiden de sambeskattats lyfts in i vinsten

# Sammanfattning

- Kom ihåg noggranna anteckningar
  - Följ upp använt skogsavdrag fastighetsvis
- Kom ihåg att notera uppföljningen av skogsavdraget varje år på 2C
- Kom ihåg att använt skogsavdrag kan komma att beskattas vid överlåtelser
  - Låt det inte skrämma dej att använda det
- Använt skogsavdrag beskattas inte vid generationsväxlingar